

# VILLA ROCIO



## СПАЛЬНИ

5

## ВАННЫЕ

5+2

## УЧАСТОК

1.965 m<sup>2</sup>

## ПЛОЩАДЬ

734 m<sup>2</sup>

## ОРИЕНТАЦИЯ

Ю

Villa Rocío - полностью обновлённая резиденция в андалусском стиле в Росио-де-Нагуэлес на престижной Золотой миле Марбельи. Южный участок 1 965 м<sup>2</sup> у подножия Ла-Кончи обеспечивает открытые виды на Средиземное море. После модернизации 2025 года вилла предлагает 734 м<sup>2</sup> светлых интерьеров: панорамное остекление, сводчатые потолки и плавные переходы к открытым зонам обрамляют живописное окружение. Просторные гостиная и столовая открытой планировки организованы вокруг эффектной кухни с центральным островом. Пять больших спален с ванными включают главную спальню с панорамными видами, частной террасой и проходной гардеробной. Нижний уровень предлагает стильную развлекательную гостиную с баром, застеклённым винным погребом и бильярдным столом, два гостевых санузла и вместительные системы хранения.

## ПАРКОВКА

6

## ЦЕНА

7.800.000 €





